東平売地



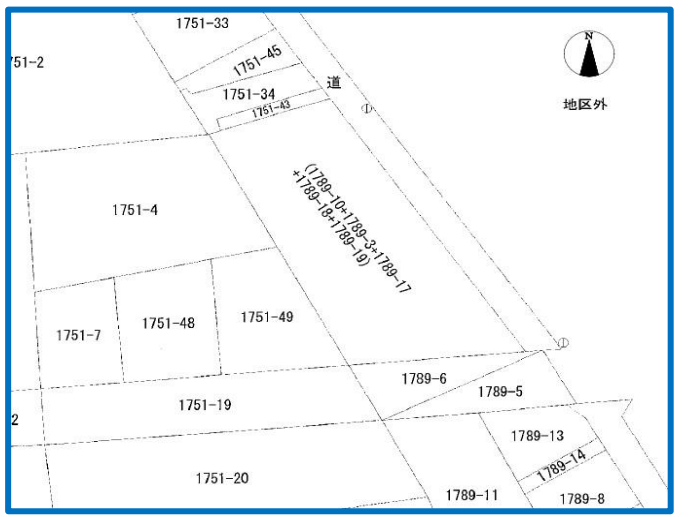







閑静な住宅街、南道路につき日当たり良好です♫
34条12号区域ですが、区画形質の変更なく同一規模の
住宅であれば、どなたでも再建築可能です！

☆ 松山第二小学校まで約1，400m ☆
☆ 北中学校まで約1，700m ☆





物件種目	売　地		
最適用途	住宅・資材置き場・駐車場		
最寄駅	東武東上線『東松山』		
土地面積	公簿　156.9 ㎡	ほかに私道面積	㎡
価格	200万円	3.3㎡単価	

所在地	東松山市大字東平1789番17、1789番18
交通	東松山駅からバス17分 原宿バス停停歩2分

土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	都市計画法第34条第12号区域		
地　勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現　況	古家あり	引渡日	相談
接道状況（角地・間口）	南側約8m公道に約8.9m接道		
設　備	公営水道、浄化槽、側溝、プロパン		
備　考	※筆界未定地 ※境界非明示、契約不適合責任免責		
会員番号		物件番号	

物件番号

埼玉県知事免許（14）第　5644　号

SANKI 株式会社 三喜不動産

〒355-0028 埼玉県東松山市箭弓町3丁目4番14号

TEL:0493-22-0941

FAX:0493-22-0552

【客付会社様へ】

■手数料：分かれ

■取引態様：専任

■情報公開日：

物件所在